

Kort verslag van het overleg van het algemeen bestuur
op
11 maart 2019



Secretariaat: Sibeliuslaan 155
5654 CT Eindhoven
telefoon: 040-257 46 25
E-mail: info@shw-eindhoven.nl
Website: www.shw-eindhoven.nl
K.v.K. Eindhoven nr: 17183788

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering. Er zijn geen mededelingen.

2. Vaststellen extra agendapunten en punten voor de rondvraag

- Agenda: -

- Rondvraag:
Vooraankondiging voorjaarsoverleg
Woningruil Oirschot

3. In- en uitgaande post

- Geen bijzonderheden

4. Verslag van het AB-overleg van 4 februari 2019

- Het verslag wordt goedgekeurd.

5. Verslag van het DB overleg van 18 februari 2019

- Geen opmerkingen

6. Begroting SHW 2019

- De begroting wordt uitgebreid besproken;
- Besloten wordt extra trainingen te plannen;
- Besloten wordt activiteitengrepen te gaan subsidiëren tot een maximum bedrag van € 500,- per activiteit.
- SHW gaat een keer iets extra's doen voor de actieve huurders, wat en wanneer volgt.

7. Voortgang voorjaarsoverleg

- Zaal is besproken; vooraankondiging wordt opgesteld.
- Agenda:
 - Jaarrekening/jaarverslag
 - Beantwoorden gestelde vragen
 - Enquête de Kempen
 - Subsidie activiteiten
- Het voorjaarsoverleg en het najaarsoverleg later dit jaar gaan sowieso door, ook bij gebrek aan deelnemers.
- Begin mei zal SHW beslissen of activiteitencommissies en/of actieve huurders actief uitgenodigd zullen worden.

8. Geschillencommissie

- Bij het aanpassen van het protocol geschillencommissie bleek namens de SHW iemand daarin zitting te hebben.
- Hij is benoemd door het vroegere bestuur.
- Hij is uitgenodigd een keer aanwezig te zijn bij DB om kennis te maken.
- Hij komt 18 maart.
- SHW gaat op zoek naar een reserve lid namens de SHW voor de geschillencommissie.

9. Aanvraag financiële tegemoetkoming

- Is besproken (zie punt 6)

10. Werkgroepen

- **Wooninc.Plus gebouwen:** : De Horst: 20 maart a.s. kunnen belangstellenden vanaf 14.30 uur in de Horst in PG-afdeling 't Hofke een kijkje komen nemen. In juli moet het hele project afgerond zijn.
- **PEK:** BOW: Tivoli: duurzaam gerenoveerd. (Wel een gewone gasketel: overgangsfase; gaat geen 30 jaar mee).
- **Wooninc/RSZK:** Wooninc heeft een afspraak gemaakt met iemand van RSZK op 16 april om de lopende zaken in Merefelt, Veldhoven te bespreken. Het gaat echter over de huurders in de héle Kempen. RSZK organiseert vooral alléén voor de patiënten van RSZK. Huurders voelen zich daar vaak niet prettig bij.
- **Duurzaamheid:** - Wooninc. mag meer informatie verstrekken over de redenen van onderhoud, renovatie, traditionele verwarmingsketel e.d.. De manifestatie gaat dit jaar door, alleen nog geen datum bekend. Karin Bruers (als beoogd dagvoorzitter) : heeft positief gereageerd; wil zich wel goed in kunnen lezen. Dus hebben we de verplichting een programma op te stellen.

-

11. Rondvraag:

- Woningruil Oirschot: Wooninc. houdt er aan vast aan dat bewoner eerst een jaar in die woning moet wonen voordat er geruild kan worden. Uitzonderingen op de regel moeten mogelijk zijn. SHW neemt dit nog eens op met Wooninc.

12. Sluiting:

- Niets meer aan de orde zijnde wordt de vergadering gesloten.