



Secretariaat: Sibeliuslaan 155
5654 CT Eindhoven
telefoon: 040-257 46 25
E-mail: info@shw-eindhoven.nl
Website: www.shw-eindhoven.nl
K.v.K. Eindhoven nr: 17183788

1. Opening en mededelingen

De nieuwe apparatuur is besteld; levering volgt z.s.m.

2. Vaststellen extra agendapunten en punten voor de rondvraag

Agenda:

Rondvraag:

3. In- en uitgaande post

Is besproken, waar nodig ter behandeling naar Wooninc. SHW houdt echter wel vinger aan de pols.

4. Verslag van het AB van 1 juli 2019

Verslag wordt goedgekeurd.

Met betrekking tot punt 9a in het verslag van 1 juli: in een van de gebouwen is ondanks 3! ijzeren poorten een fiets gestolen! Er zijn gewoonweg véél te veel sleutels en druppels in omloop.

Het probleem is aangekaart bij Wooninc. : men erkent het probleem en wil Wooninc.-breed de zaak opnieuw in gaan richten

5. Verslag van het DB van 15 juli 2019

Geen opmerkingen.

6. Vorderingen telfoondienst

- Werkt goed.

7. Fusie de Kempen

- De meest actuele stukken worden in één pakket samengevoegd en in het volgende AB besproken, waarna afspraken voor de evaluatie gemaakt zullen worden.

8. Financiële zaken

- De begroting en daarbij behorende resterende bestedingsruimte worden besproken.
- Belangrijk item voor de SHW is hoe de huurder te bereiken. Ten gevolge van de wet op de privacy mag Wooninc. ons geen informatie omtrent de huurders verstrekken. Vraag is hoe dit door SHW aan te pakken om in de toekomst zoveel mogelijk huurders te kunnen bereiken.
- Voor het opstellen van de begroting van de SHW voor 2020 zal wederom externe expertise ingehuurd worden.

9. Subsidieaanvragen

- De aanvraag van Stadshof 't Hemelrijck wordt goedgekeurd.
- Voor de aanvraag door Kastanjehof in Geldrop verzoekt SHW om meer informatie alvorens de subsidie al dan niet toe te kennen.

10. Computerondersteuning

- De cursusdagen hadden een wisselend succes, prettig dat we elkaar wat wat beter hebben leren kennen op het gebied van het omgaan met de computers. Een ieder die extra hulp nodig heeft :

11. Werkgroepen

PEK: Overleg met de wethouder is verplaatst naar 26 augustus 2019

Woonbond: begrijpelijk vooral veel informatie over toenemende druk op de woningmarkt

Duurzaamheid: Alert blijven op het vervolg in dezen. (afspraken, acties, trainingen e.d.)

SWOK: eens goed kijken naar invulling najaarsoverleg met bewonerscommissies en huurdersorganisaties. (Voorstel:21 november in Jean Sibelius)

12. Rondvraag

- **Overlast Genderbeemd:** Helaas is het niet aan SHW hier actief actie op te ondernemen behalve het steeds weer onder de aandacht brengen bij Wooninc. We zitten met steeds meer "verwarde" personen en ook zij hebben recht op woonruimte. Een groot maatschappelijk probleem!!!

13. Sluiting:

Niets meer aan de orde zijnde wordt de vergadering gesloten.